



# 余市町 都市計画マスタープラン

令和6年3月  
北海道 余市町



# 目次

---

第1章 都市計画マスタープランについて .....	1
1-1. 都市計画マスタープランの概要 .....	1
1-2. 都市計画マスタープランの構成 .....	4
第2章 現況分析 .....	5
2-1. 自然特性 .....	5
2-2. 社会特性 .....	7
2-3. 都市計画 .....	18
2-4. その他の社会基盤 .....	38
2-5. 上位計画・関連計画・指標等 .....	46
2-6. 余市町住民意向調査「まちづくりアンケート」の概要 .....	56
第3章 課題整理 .....	57
3-1. まちづくりの方向性 .....	57
3-2. 課題の整理 .....	58
第4章 全体構想と地区別構想 .....	60
4-1. 全体構想 .....	60
4-2. 地区別構想 .....	90
第5章 実現化方策の検討 .....	108
5-1. 基本的な考え方 .....	108
5-2. 実現に向けた方策 .....	109
資料編 .....	112
1. 都市計画マスタープラン策定に係るまちづくりアンケート報告書 .....	112
I. アンケート概要 .....	112
II. アンケート設問の趣旨 .....	112
III. アンケート調査結果 .....	114
IV. アンケート調査票（参考） .....	150
2. 都市再生協議会等の記録 .....	159

